

Τομέας ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

«Δημιουργία νέων υποδομών για την ανάδειξη της πόλης σε αθλητικό κέντρο υπερτοπικού χαρακτήρα, με κύριο στοιχείο τη δημιουργία Νέου πολυλειτουργικού κέντρου αθλητισμού και αναψυχής στον Κατσικά Ιωαννίνων»

1. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

- a. Εγκαταστάσεις που θα δώσουν τις προϋποθέσεις στον κόσμο του Αθλητισμού της περιοχής να πρωταγωνιστήσει με όλα τα τμήματα (επαγγελματικά και ερασιτεχνικά) στον Ελλαδικό και Ευρωπαϊκό χώρο.
- b. Νέες υπηρεσίες στους φιλάθλους που θα δημιουργούν πρωτοποριακά δεδομένα στην παροχή υπηρεσιών εξυπηρέτησης και ασφάλειας φίλαθλου κοινού με στόχο την εξάλειψη φαινομένων βίας.
- c. Εγκαταστάσεις άθλησης και υποστήριξης μαζικού οθλητισμού για ακαδημίες ερασιτεχνικών αθλημάτων και ειδικά τμήματα οικογενειακού αθλητισμού.
- d. Δυνατότητες συνδυασμού αθλητικών και πολιτιστικών εκδηλώσεων (χώροι πολλαπλών χρήσεων, συνεδριακό κέντρο).
- e. Υπηρεσίες οικογενειακής αναψυχής (κινηματογράφοι, bowling, κέντρο γυμναστικής κλπ) για όλη την φίλαθλη οικογένεια.
- f. Βελτίωση των όρων διαβίωσης των όμορων κατοίκων μέσω της δημιουργίας νέων εγκαταστάσεων που θα έχουν την δυνατότητα συντήρησης και ανάπλασης της ευρύτερης περιοχής (περιμετρικοί πεζόδρομοι, νέες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις).

2. Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα ανωτέρω, οι εγκαταστάσεις χωρίζονται σε δύο κύριες περιοχές ανάπτυξης (τις αθλητικές και τις εμπορικές / ψυχαγωγικές / χώροι στάθμευσης), αποτελούμενες από τις εξής ενότητες:**a. ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

Οι αθλητικές εγκαταστάσεις είναι δυνατόν να περιλαμβάνουν τις εξής βασικές ενότητες:

1. Κλειστό γήπεδο Καλαθοσφαίρισης τουλάχιστον 7.000 θέσεων:

- 1.1. Διαστάσεις αγωνιστικού χώρου: 23m * 32m
- 1.2. Κατηγορίες Κερκίδων: VIP, Gold, Silver και Normal
- 1.3. Ειδικές προδιαγραφές: Ανεξάρτητες προσπελάσεις από χώρους στάθμευσης για VIP, δημοσιογράφους & αθλητικές αποστολές.
- 1.4. Εγκαταστάσεις υποστήριξης αθλητικών αποστολών: έξι αποδυτήρια ομάδων, αποδυτήρια διαιτητών, χώροι προθέρμανσης -εγκύμνασης, ιατρεία, doping control room, φυσικοθεραπευτήριο.
- 1.5. Εγκαταστάσεις υποστήριξης ΜΜΕ: Κέντρο τύπου, δημοσιογραφικά θεωρεία.
- 1.6. Εγκαταστάσεις υποστήριξης σταδίου: Stadium Control Room.
- 1.7. Εγκαταστάσεις υποστήριξης φιλάθλων τοπικών ομάδων: Gold Members Lounge - εστιατόριο/cafe, χώροι εστίασης ταχείας εξυπηρέτησης ανά θύρα, κατάστημα ειδών τοπικών ομάδων, άμεση κατακόρυφη προσπέλαση στους χώρους στάθμευσης.

2. Κλειστό γήπεδο Volleyball 1.000 θεατών:

Το γήπεδο αυτό έχει την δυνατότητα φιλοξενίας εκτός από τους αγώνες Volleyball και αγώνων Handball και Basketball και προβλέπεται να αναδειχθεί σε πυρήνα ανάπτυξης της

δραστηριότητας των ομαδικών αθλημάτων των ερασιτεχνικών ομάδων της περιοχής.

3. Κλειστό κολυμβητήριο διαστάσεων 25,00Χ33,00 για υδατοσφαίριση:

Ο χώρος αυτός παρέχει την δυνατότητα ανάπτυξης των τμημάτων για το Νοτιοανατολικό τομέα του Λεκανοπεδίου και την ανάπτυξη και νέων τμημάτων για παράδειγμα ρυθμική κολύμβηση, αγωνιστική υδατοσφαίριση κλπ. είναι μερικά από τα αθλήματα. Υπάρχει η δυνατότητα να συστεγάζονται αποδυτήρια, bar/cafe και κέντρο γυμναστικής.

4. Αίθουσες ερασιτεχνικών τμημάτων:

Πρόκειται για χώρους που θα στεγάσουν με την υποστήριξη εργομετρικών εγκαταστάσεων όλα τα υπάρχοντα ερασιτεχνικά τμήματα ποδηλασία, σκοπευτήριο κτλ και θα δίδουν την δυνατότητα να αναπτυχθούν νέα.

5. Γραφεία Συλλόγων και ομάδων:

Πρόκειται για ενιαίο κτίριο, όπου όλες οι διοικήσεις των συλλόγων και των ομάδων της περιοχής θα συστεγάζονται ώστε να επιτυγχάνονται εκτός των άλλων και οικονομίες κλίμακας από την κοινή χρήση και διαχείριση κοινόχρηστων δικτύων. (τηλέφωνα, κλιματισμός κτλ)

b. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ - ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

- Χώροι εστίασης (εστιατόρια, café και ζαχαροπλαστεία).
- Αθλητικό Μουσείο Ιωαννίνων – Αθλητικό Συνεδριακό κέντρο: χώρος παρουσίασης της σύγχρονης ιστορίας όλων των ομάδων και τμημάτων ομάδων που παρουσίασαν αξιόλογη αθλητική δράση, Μουσείο Γ. Φαρμάκη, Μουσείο ΕΠΣΗΠ κτλ. και αθλητικές συνεδριακές εκδηλώσεις / παρουσιάσεις στο Αθλητικό Συνεδριακό Κέντρο.
- Οι χώροι στάθμευσης είναι δυνατόν να ανέρχονται μέχρι και σε 1.000 υπόγειες θέσεις.

3. ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ, ΤΟΝ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ.

- ΦΙΛΑΘΛΟΙ:** Άνετη, αξιοπρεπής και ασφαλής παρακολούθηση αγώνων διεθνούς επιπέδου - δημιουργία οικογενειακής αναψυχής μέσα από τον αθλητισμό.
- ΕΡΑΣΙΤΕΧΝΙΚΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ:**
 1. Ανάπτυξη υφιστάμενων και νέων τμημάτων με πρωταγωνιστικό ρόλο -Ακαδημίες -Μαζικός αθλητισμός.
 2. Χρήση γηπέδων σύμφωνα με προδιαγραφές διεθνών προτύπων.
 3. Υποβολή φακέλων υποψηφιότητας για φιλοξενία ομάδων για προετοιμασία και αγώνων διεθνών πρωταθλημάτων.
- ΚΑΤΟΙΚΟΙ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΑ:**
 1. Κυκλοφοριακή αναβάθμιση (νέα έργα, χώροι στάθμευσης).
 2. Απασχόληση νέων θέσεων εργασίας.
 3. Αύξηση κύκλου εργασιών υφιστάμενων επιχειρήσεων της επιχειρήσεων της περιοχής.
- ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΑΛΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ:**
 1. Ανάπλαση περιβάλλοντος χώρου (δασολογική μελέτη, νέες δενδροφυτεύσεις, γεωπονική επίβλεψη, καθαριότητα, συντήρηση).